

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Российская 50
Год постройки	1 984
Общая площадь, кв.м	8 405,6
Количество квартир	160
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-23 025,67
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 808 000,28
Начислено населению по услуге "содержание"	1 630 821,88
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 625 270,98
Процент оплаты	99,66
Сумма задолженности	5 550,9
Прочие доходы по нежилым помещениям	299 155,02
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 615
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	373 396,29
1.1 Набор работ и текущий ремонт	104 762,07
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	15 000
- Очистка кровли от снега и мусора	15 701,84
- Прочие	74 060,23
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	219 028,14
1.3 Аварийное обслуживание	49 606,08
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	1 010 508,55
2.1 Услуги сторонних орг-ций	196 637,59
- Техническое обслуживание ВДГО	7 742,75
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	146 999,97
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	17 088,83
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	12 570
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 083,52
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
2.2. Услуги жилищных предприятий	813 870,96
- Расходы по уборке придомовой территории	288 124,58
- Обслуживание мусоропровода	265 724,21
- Расходы по уборке лестничных клеток	230 153,52
- Сверхплановый объём	29 868,65
3. Прочие расходы	424 095,44
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	187 766,07
3.2 Услуги по ЕРКЦ	24 063,69
- Услуги по регистрационному учету граждан	5 013,3
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	16 469,52
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 580,87
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	212 265,68
ИТОГО:	125 591,62
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	102 565,95

Исполнитель: Осипова О.В.