Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 46 1**
Год постройки	**1 962**
Общая площадь, кв.м	**2 646,2**
Количество квартир	**79**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	**-138 707,45**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**436 172,4**
Начислено населению по услуге "содержание"	**417 136,27**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**377 494,72**
Процент оплаты	**90,5**
Сумма задолженности	**39 641,55**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**7 712,28**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**5 125,08**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**93 147,98**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	57 256,64
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	44 982,9
- Очистка кровли от снега и мусора	12 273,74
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	18 190,68
1.3 Аварийное обслуживание	17 700,66
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**183 423,06**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	33 229,62
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 800
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 079,62
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 044,98
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	4 152,5
2.2.Услуги жилищных предприятий	150 193,44
- Сверхплановый объём	10 000
- Расходы по уборке придомовой территории	140 193,44
3. Прочие расходы	**159 601,36**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	93 342,7
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 964,74
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 247,34
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 482,64
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 234,76
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	54 293,92
ИТОГО:	**-6 198,77**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	**-144 906,22**

Исполнитель: Осипова О.В.