Отчет по использованию денежных средств

25.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Конституции 4 а**
Год постройки	**1 960**
Общая площадь, кв.м	**3 145,3**
Количество квартир	**80**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	**64 757,15**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**596 701,06**
Начислено населению по услуге "содержание"	**534 283,56**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**526 097,81**
Процент оплаты	**98,47**
Сумма задолженности	**8 185,75**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 930,48**
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**183 229,11**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	96 224,22
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	48 112,78
- Очистка кровли от снега и мусора	48 111,44
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	70 512,43
1.3 Аварийное обслуживание	16 492,46
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**231 951,95**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	38 401,65
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 200,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 280,51
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	6 711,84
- Обслуживание экобоксов (Н)	1 491,66
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 083,52
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	3 481,60
2.2.Услуги жилищных предприятий	193 550,3
- Расходы по уборке придомовой территории	193 550,30
3. Прочие расходы	**181 520**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	96 296,63
3.2 Услуги по ЕРКЦ	14 825,01
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 074,47
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	11 707,20
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 043,34
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	70 398,36
ИТОГО:	**-55 487,02**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	**9 270,13**

Исполнитель: Осипова О.В.