

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Космонавтов 14</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 955</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>3 324,7</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>44</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	<b>352 161,28</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>902 744,36</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>513 109,87</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>519 042,98</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>101,16</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>-5 933,11</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>208 536,61</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>3 589,92</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>380 856,19</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	169 007,35
- Прочистка канализационных труб	59 527,61
- Очистка кровли от снега и мусора	25 123,66
- Аренда спецтехники	2 162,16
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/площ., конт/пл.	398,96
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	81 794,96
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	195 844,2
1.3 Аварийное обслуживание	16 004,64
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>350 109,29</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	23 109,73
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 870,44
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	6 711,84
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 524,64
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	2 850,29
2.2. Услуги жилищных предприятий	326 999,56
- Расходы по уборке придомовой территории	326 999,56
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>171 778,88</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	94 790,89
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 379,52
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 317,89
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 024,38
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 037,25
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	67 608,47
<b>ИТОГО:</b>	<b>-177 507,96</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>174 653,32</b>

Исполнитель: Осипова О.В.