

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Шота Руставели 27
Год постройки	2 003
Общая площадь, кв.м	1 818,6
Количество квартир	36
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-41 208,3
Фактическая стоимость содержания жилого дома	537 969,18
Начислено населению по услуге "содержание"	507 987,96
Поступило денежных средств от населения, с НДС	501 530,26
Процент оплаты	98,73
Сумма задолженности	6 457,7
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 955,56
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	161 464,87
1.1 Набор работ и текущий ремонт	124 130,21
- Очистка кровли от снега и мусора	1 628,82
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	4 664,58
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	117 836,81
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	26 130,62
1.3 Аварийное обслуживание	11 204,04
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	255 022,78
2.1 Услуги сторонних орг-ций	98 622,23
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	58 800
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 369,44
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	4 100
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 271,95
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	2 705,62
- Промывка стволов мусоропровода	20 449,54
2.2. Услуги жилищных предприятий	156 400,55
- Расходы по уборке лестничных клеток	63 272,31
- Расходы по уборке придомовой территории	50 738,48
- Обслуживание мусоропровода	40 620,45
- Сверхплановый объём	1 769,31
3. Прочие расходы	121 481,53
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	34 983,02
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 684,95
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 659,88
- Услуги по регистрационному учету граждан	777,94
- Услуги по выдаче справок гражданам	247,13
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	81 813,56
ИТОГО:	-23 025,66
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-64 233,96

Исполнитель: Осипова О.В.