

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Борисоглебская 5</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 968</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>3 659,3</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>196</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>1 631 635,41</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>815 349,52</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>1 021 408,14</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>932 414,92</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>16 975,56</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>4 850,64</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>1 611 510,42</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>256 660,23</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	182 712,78
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	7 444,21
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	5 239,54
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	6 653,74
- Содержание кровли	36 036,08
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	104 183,06
- Смена труб канализации	23 156,15
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	33 123,41
1.3 Аварийное обслуживание	40 824,04
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор</b>	<b>272 006,55</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	54 015,93
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 856,15
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	14 982,24
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	9 377,54
- Госпроверка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	217 990,62
- Расходы по уборке придомовой территории	217 990,62
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>286 682,74</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	24 658,84
3.2 Услуги по ЕРКЦ	37 056,01
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	24 578,88
- Услуги по регистрационному учету граждан	7 263,79
- Услуги по выдаче справок гражданам	5 213,34
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	224 967,89
<b>ИТОГО:</b>	<b>227 884,82</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>248 009,81</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.