Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Даута Юлтыя 7**
Год постройки	**1 990**
Общая площадь, кв.м	**1 799,8**
Количество квартир	**115**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**397 418,92**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**695 408,35**
Начислено населению по услуге "содержание"	**621 011,22**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**550 548,34**
Процент оплаты	**88,65**
Сумма задолженности	**70 462,88**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**1 510,08**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**188 471,27**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	149 805,81
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	8 058,77
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	67 864,02
- Очистка кровли от снега и мусора	3 076,16
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	6 293,14
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 134,96
- Прочие	62 378,76
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	12 888,71
1.3 Аварийное обслуживание	25 776,75
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**328 024,76**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	35 219,57
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	230,11
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 064,1
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Очистка территории от снега	8 800
- Очистка кровли от снега	10 653,36
2.2.Услуги жилищных предприятий	292 805,19
- Расходы по уборке придомовой территории	139 387,73
- Обслуживание мусоропровода	153 417,46
3. Прочие расходы	**178 912,32**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	20 978,3
3.2 Услуги по ЕРКЦ	18 889,29
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	12 181,33
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 695,69
- Услуги по регистрационному учету граждан	4 012,27
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	139 044,73
ИТОГО:	**-72 887,05**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**324 531,87**