

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Уфимское шоссе 33
Год постройки	1 992
Общая площадь, кв.м	2 751,5
Количество квартир	60
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-1 341 520,10
Фактическая стоимость содержания жилого дома	755 459,07
Начислено населению по услуге "содержание"	667 945,65
Поступило денежных средств от населения, с НДС	667 524,44
Процент оплаты	99,94
Сумма задолженности	421,21
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 100
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	121 271,93
1.1 Набор работ и текущий ремонт	60 497,3
- Очистка кровли от снега и мусора	3 883,30
- Аренда спецтехники	4 324,32
- Замена радиаторов	9 519,53
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	40 981,86
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	1 788,29
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	50 721,22
1.3 Аварийное обслуживание	10 053,41
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	475 772,3
2.1 Услуги сторонних орг-ций	279 782,28
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	227 200,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 342,18
- Обслуживание экокбокс (Н)	1 663,26
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 380,00
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 156,32
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	30 888,00
2.2.Услуги жилищных предприятий	195 990,02
- Обслуживание мусоропровода	62 432,49
- Расходы по уборке лестничных клеток	90 975,13
- Расходы по уборке придомовой территории	42 582,40
3. Прочие расходы	158 414,84
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	58 212,81
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 192,07
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 780,40
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 901,60
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 510,07
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	88 009,96
ИТОГО:	-82 413,42
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-1 423 933,52

Исполнитель: Осипова О.В.