Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 89 5**
Год постройки	**1 964**
Общая площадь, кв.м	**2 598**
Количество квартир	**60**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**82 011,93**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**477 829,66**
Начислено населению по услуге "содержание"	**519 643,68**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**490 893,34**
Процент оплаты	**94,47**
Сумма задолженности	**28 750,34**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**6 991,74**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**9 158,64**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**122 096,29**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	76 788,79
- Очистка кровли от снега и мусора	63 244,64
- окраска элеваторного узла	3 085,99
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 653,83
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	5 804,33
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	16 304,83
1.3 Аварийное обслуживание	29 002,67
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**204 348,83**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	106 326,72
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	9 777
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 240,8
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	4 627,16
- Очистка кровли от наледи и сосулек	37 755
- Ремонт и покраска узла ИТП	28 493,58
- Ремонт внутридомовых инженерных сетей	9 961,18
2.2.Услуги жилищных предприятий	98 022,11
- Расходы по уборке придомовой территории	98 022,11
3. Прочие расходы	**151 384,54**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	25 145,49
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 890,56
- Услуги по выдаче справок гражданам	968,15
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 405,67
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 516,74
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	116 348,49
ИТОГО:	**57 964,4**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**139 976,33**