Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кольцевая 59**
Год постройки	**1 961**
Общая площадь, кв.м	**2 495,4**
Количество квартир	**59**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	**118 022,14**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**392 511,39**
Начислено населению по услуге "содержание"	**371 490,69**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**380 314,37**
Процент оплаты	**102,38**
Сумма задолженности	**-8 823,68**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**7 507,52**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**5 277,48**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**152 592,5**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	110 767,98
- Очистка кровли от снега и мусора	38 347,84
- Ремонт фасада,крылец,мемориальная доска	66 102,54
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	5 126,44
- Прочистка канализационных труб	1 191,16
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	26 180,07
1.3 Аварийное обслуживание	15 644,45
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**116 633,62**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	43 629,47
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 500
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 409,74
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	1 118,64
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	9 754,01
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	6 921,4
2.2.Услуги жилищных предприятий	73 004,15
- Расходы по уборке придомовой территории	73 004,15
3. Прочие расходы	**123 285,27**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	55 450,59
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 004,57
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 210,12
- Услуги по выдаче справок гражданам	796,25
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 998,2
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	59 830,11
ИТОГО:	**-8 235,7**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**109 786,44**

Исполнитель: Осипова О.В.