

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 146 1
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	1 047,3
Количество квартир	26
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-300 489,75
Фактическая стоимость содержания жилого дома	312 894,3
Начислено населению по услуге "содержание"	134 979,3
Поступило денежных средств от населения, с НДС	152 181,52
Процент оплаты	112,74
Сумма задолженности	-17 202,22
Прочие доходы по нежилым помещениям	84 695,41
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 447
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	219 689,91
1.1 Набор работ и текущий ремонт	189 426,62
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	97 871,38
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	14 411,92
- Ремонт фасада, крылец, мемориальная доска	20 527,91
- Ремонт кровли	1 094,93
- Очистка кровли от снега и мусора	8 978,43
- Прочие	46 542,05
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	25 084
1.3 Аварийное обслуживание	5 179,29
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	58 908,67
2.1 Услуги сторонних орг-ций	21 869,02
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 133,3
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	6 711,84
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 044,16
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	1 827,2
2.2. Услуги жилищных предприятий	37 039,65
- Расходы по уборке придомовой территории	35 429,41
- Сверхплановый объём	1 610,24
3. Прочие расходы	34 295,72
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	12 929,58
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 797,41
- Услуги по регистрационному учету граждан	691,5
- Услуги по выдаче справок гражданам	411,85
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 694,06
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	17 568,73
ИТОГО:	-89 772,59
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-390 262,34

Исполнитель: Осипова О.В.