Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 14 1**
Год постройки	**1 964**
Общая площадь, кв.м	**3 563,8**
Количество квартир	**80**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**431 861,22**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**637 436,84**
Начислено населению по услуге "содержание"	**693 506,85**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**659 892,74**
Процент оплаты	**95,15**
Сумма задолженности	**33 614,11**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,72**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**133 151,93**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	71 649,99
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	9 315,53
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	7 858,62
- Очистка кровли от снега и мусора	54 475,84
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	22 093,5
1.3 Аварийное обслуживание	39 408,44
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**302 939,52**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	99 555,96
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 411,6
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 654,4
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	7 424,21
- Очистка кровли от наледи и сосулек	51 075
- Ремонт внутридомовых инженерных сетей	20 518,75
2.2.Услуги жилищных предприятий	203 383,56
- Расходы по уборке придомовой территории	203 383,56
3. Прочие расходы	**201 345,39**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	34 493,28
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 575,57
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 980,04
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 194,57
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 400,96
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	155 276,54
ИТОГО:	**62 598,73**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**494 459,95**