Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 12**
Год постройки	**1 964**
Общая площадь, кв.м	**3 549,5**
Количество квартир	**80**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**257 646,34**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**635 717,97**
Начислено населению по услуге "содержание"	**618 170,2**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**583 857,23**
Процент оплаты	**94,45**
Сумма задолженности	**34 312,97**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,72**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**196 940,21**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	135 652,97
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	61 615,2
- Очистка кровли от снега и мусора	60 103,36
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	6 070,26
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	7 864,15
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	22 037,83
1.3 Аварийное обслуживание	39 249,41
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**250 895,93**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	134 974,62
- Ремонт помещения ИТП	40 021,74
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 865,34
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 654,4
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	7 174,09
- Ремонт межпанельных швов(Н)	64 787,05
2.2.Услуги жилищных предприятий	115 921,31
- Расходы по уборке придомовой территории	115 921,31
3. Прочие расходы	**187 881,83**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	34 354,86
3.2 Услуги по ЕРКЦ	15 118,35
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 993,1
- Услуги по выдаче справок гражданам	957,25
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	12 168
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	138 408,62
ИТОГО:	**-11 019,05**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**246 627,29**