

## Отчет по использованию денежных средств

27.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Первомайская 23</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 953</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>1 967,9</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>22</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	<b>124 554,16</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>415 265,85</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>359 437,01</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>400 311,79</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>111,37</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>-40 874,78</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>181 167,04</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>5 252,4</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>164 506,95</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	93 082,11
- Прочистка канализационных труб	16 327,03
- Очистка кровли от снега и мусора	46 406,90
- Ремонт и окраска детского и спорт.оборудования, элем.внешн.благ-ва	1 462,29
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/площ., конт/пл.	106,21
- Ремонт кровли	9 046,82
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	19 732,86
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	60 446,03
1.3 Аварийное обслуживание	10 978,81
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>135 660,13</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	14 758,74
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 874,19
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 271,94
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	1 460,09
2.2.Услуги жилищных предприятий	120 901,39
- Расходы по уборке придомовой территории	120 901,39
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>115 098,77</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	63 481,87
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 256,7
- Услуги по регистрационному учету граждан	259,31
- Услуги по выдаче справок гражданам	631,51
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 365,88
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	47 360,20
<b>ИТОГО:</b>	<b>130 590,6</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>255 144,76</b>

Исполнитель: Осипова О.В.