

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Блюхера 14
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	4 371,8
Количество квартир	99
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	754 145,2
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 229 835,32
Начислено населению по услуге "содержание"	1 041 387,6
Поступило денежных средств от населения, с НДС	966 350,7
Процент оплаты	92,79
Сумма задолженности	75 036,9
Прочие доходы по нежилым помещениям	302 826,12
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 955,56
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	407 851,37
1.1 Набор работ и текущий ремонт	295 271,5
- Прочие	72 870,32
- Прочистка канализационных труб	141 631,42
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	80 769,76
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	80 183,79
1.3 Аварийное обслуживание	32 396,08
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	524 163,26
2.1 Услуги сторонних орг-ций	268 882,79
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 600
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 162,5
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 200
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 405,8
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	12 720
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	30 451,36
- Подготовка тепловых узлов к эксплуатации	89 343,13
2.2.Услуги жилищных предприятий	255 280,47
- Обслуживание мусоропровода	140 094,27
- Расходы по уборке придомовой территории	115 186,2
3. Прочие расходы	297 820,69
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	111 789,22
3.2 Услуги по ЕРКЦ	18 311,69
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	12 260,16
- Услуги по регистрационному учету граждан	4 321,81
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 729,72
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	167 719,78
ИТОГО:	121 333,96
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	875 479,16

Исполнитель: Осипова О.В.