

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Богдана Хмельницкого 128
Год постройки	1 967
Общая площадь, кв.м	3 548,7
Количество квартир	80
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-512 671,33
Фактическая стоимость содержания жилого дома	473 301,12
Начислено населению по услуге "содержание"	646 643,56
Поступило денежных средств от населения, с НДС	622 129,7
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
Сумма задолженности	379 754,04
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	228 920,78
1.1 Набор работ и текущий ремонт	160 173,16
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	6 200,2
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	3 861,76
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	5 943,12
- Содержание кровли	1 246,9
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	122 006,16
- Смена труб канализации	20 915,02
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	29 676,37
1.3 Аварийное обслуживание	39 071,25
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	82 717,63
2.1 Услуги сторонних орг-ций	36 510,26
- Изменение в проектной документации	10 000
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 451,48
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 115,2
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	6 143,58
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	46 207,37
- Расходы по уборке придомовой территории	46 207,37
3. Прочие расходы	161 662,71
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	4 458,81
3.2 Услуги по ЕРКЦ	14 778,92
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 383,13
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 089,28
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 306,51
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	142 424,98
ИТОГО:	178 193,08
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-714 232,29

Исполнитель: Зубарева Е.В.