Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кремлевская 57 1**
Год постройки	**1 965**
Общая площадь, кв.м	**1 584**
Количество квартир	**40**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**46 360,13**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**326 646,3**
Начислено населению по услуге "содержание"	**318 113,64**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**312 039,21**
Процент оплаты	**98,09**
Сумма задолженности	**6 074,43**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**3 340,56**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**156 768,33**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	136 346,63
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	117 824,5
- Очистка кровли от снега и мусора	17 181,32
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	18,48
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 322,33
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	4 588,18
1.3 Аварийное обслуживание	15 833,52
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**85 075,04**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	18 862,1
- Ремонт внутридомовых инженерных сетей	1 540,92
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	175,8
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 827,2
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	2 846,18
2.2.Услуги жилищных предприятий	66 212,94
- Расходы по уборке придомовой территории	66 212,94
3. Прочие расходы	**84 802,93**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	7 562,36
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 014,76
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 322,68
- Услуги по выдаче справок гражданам	491,6
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 200,48
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	71 225,81
ИТОГО:	**-5 192,1**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**41 168,03**