

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Ульяновых 35
Год постройки	1 953
Общая площадь, кв.м	1 839,4
Количество квартир	29
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-949 013,52
Фактическая стоимость содержания жилого дома	378 466,25
Начислено населению по услуге "содержание"	409 671,3
Поступило денежных средств от населения, с НДС	407 150,09
Прочие доходы по нежилым помещениям	110 615,1
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
Сумма задолженности	141 019,03
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	131 822,9
1.1 Набор работ и текущий ремонт	86 810,13
- Содержание кровли	16 193,01
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	62 540,15
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 818,03
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 324,9
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	407,39
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 526,65
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	17 829,08
1.3 Аварийное обслуживание	27 183,69
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	148 015,67
2.1 Услуги сторонних орг-ций	33 215,54
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 017,2
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 216,76
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	4 357,4
- Очистка территории от снега	10 500
- Очистка кровли от наледи и сосулек	4 324,18
2.2. Услуги жилищных предприятий	114 800,13
- Расходы по уборке придомовой территории	114 800,13
3. Прочие расходы	98 627,68
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	1 657,53
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 738,94
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 089,59
- Услуги по выдаче справок гражданам	631,93
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 017,42
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	90 231,21
ИТОГО:	146 670,79
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-943 361,76

Исполнитель: Зубарева Е.В.