

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Блюхера 24</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 977</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>4 658,6</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>99</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	<b>1 802 901,36</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>1 077 183,37</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>1 136 931,25</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>1 129 528,14</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>99,35</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>7 403,11</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>288 709,99</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 503,64</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>222 457,66</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	96 193,55
- Ремонт узлов управления	36 994,75
- Очистка кровли от снега и мусора	47 144,16
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	12 054,64
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	104 244,27
1.3 Аварийное обслуживание	22 019,84
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>583 302,32</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	158 609,49
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	113 600,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	7 668,81
- Обслуживание экокбоксов (Н)	1 033,44
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 380,00
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 723,79
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	18 305,04
- Техническое обслуживание ВДГО	3 898,41
2.2.Услуги жилищных предприятий	424 692,83
- Обслуживание мусоропровода	175 669,28
- Расходы по уборке придомовой территории	249 023,55
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>271 423,39</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	102 368,26
3.2 Услуги по ЕРКЦ	19 250,61
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 679,51
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 784,64
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	14 786,46
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	149 804,52
<b>ИТОГО:</b>	<b>354 961,51</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>2 157 862,87</b>

Исполнитель: Осипова О.В.