

Отчет по использованию денежных средств

20.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Первомайская 5
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	1 867
Количество квартир	28
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-390 280,99
Фактическая стоимость содержания жилого дома	360 214,81
Начислено населению по услуге "содержание"	281 970,21
Поступило денежных средств от населения, с НДС	249 749,71
Процент оплаты	88,57
Сумма задолженности	32 220,50
Прочие доходы по нежилым помещениям	69 870,58
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	7 250,88
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	88 182,61
1.1 Набор работ и текущий ремонт	34 288,41
- Очистка кровли от снега и мусора	12 446,95
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	21 841,46
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	45 606,8
1.3 Аварийное обслуживание	8 287,40
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	158 803,6
2.1 Услуги сторонних орг-ций	21 279,01
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 240,06
- Обслуживание экокбокс (Н)	3 025,65
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 618,86
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	2 241,92
2.2.Услуги жилищных предприятий	137 524,59
- Расходы по уборке придомовой территории	110 633,43
- Расходы по уборке лестничных клеток	26 891,16
3. Прочие расходы	113 228,6
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	70 273,11
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5 754,1
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 097,58
- Услуги по выдаче справок гражданам	878,59
- Услуги по регистрационному учету граждан	777,93
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	37 201,39
ИТОГО:	-1 123,14
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-391 404,13

Исполнитель: Осипова О.В.