Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кольцевая 49**
Год постройки	**1 958**
Общая площадь, кв.м	**3 686,8**
Количество квартир	**54**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**693 815,11**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**621 948,61**
Начислено населению по услуге "содержание"	**524 363,88**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**512 804,7**
Процент оплаты	**97,8**
Сумма задолженности	**11 559,18**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**154 269,67**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,72**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**195 850,67**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	114 289,14
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	6 848,87
- Ремонт кровли	1 426,44
- Очистка кровли от снега и мусора	93 066,09
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	8 295,04
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 102,11
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	3 550,59
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	29 211,86
1.3 Аварийное обслуживание	52 349,67
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**234 093,43**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	65 585,3
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 568,95
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 816,72
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	7 004,63
- Очистка территории от снега	19 800
- Покраска трубопровода центрального отопления	21 923
2.2.Услуги жилищных предприятий	168 508,13
- Расходы по уборке придомовой территории	168 508,13
3. Прочие расходы	**192 004,51**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	62 337,11
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 262,06
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 746,87
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 341,64
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 173,55
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	117 405,34
ИТОГО:	**63 213,66**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**757 028,77**