

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Бульвар Славы 1 а</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 984</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>3 078,6</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>56</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>459 024,52</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>736 276,4</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>754 895,88</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>776 183,42</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>410 189,14</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 521,28</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>103 138,45</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>209 218,68</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	131 370,61
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	23,08
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	68 622,84
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	62 724,69
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	28 235,85
1.3 Аварийное обслуживание	49 612,22
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>297 888,74</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	157 709,28
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	105 199,92
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 226,8
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	9 800
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 853,76
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	28 828,8
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	140 179,46
- Расходы по уборке придомовой территории	80 619,18
- Обслуживание мусоропровода	59 560,28
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>229 168,98</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	54 831,13
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 070
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 011,08
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 362,4
- Услуги по регистрационному учету граждан	696,52
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	166 267,85
<b>ИТОГО:</b>	<b>435 329,9</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>791 215,97</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.