

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Уфимское шоссе 27 2
Год постройки	1 986
Общая площадь, кв.м	2 771,7
Количество квартир	48
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-1 751 462,41
Фактическая стоимость содержания жилого дома	723 371,82
Начислено населению по услуге "содержание"	658 103,72
Поступило денежных средств от населения, с НДС	574 831,57
Сумма задолженности	83 272,15
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 018,64
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	73 034,57
1.1 Набор работ и текущий ремонт	15 927,41
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	260,18
- Кромирование деревьев	6 882,98
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	8 784,25
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	26 590,68
1.3 Аварийное обслуживание	30 516,48
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	471 292,8
2.1 Услуги сторонних орг-ций	236 120,08
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	105 199,92
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 444,58
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	9 800
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	24 710,4
- Ремонт межпанельных швов(Н)	84 165,18
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	235 172,72
- Обслуживание мусоропровода	51 052,59
- Расходы по уборке придомовой территории	89 375,79
- Расходы по уборке лестничных клеток	94 744,34
3. Прочие расходы	179 044,45
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	25 988,11
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 107,23
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 453,64
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 990,07
- Услуги по выдаче справок гражданам	663,52
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	144 949,11
ИТОГО:	-60 249,46
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-1 811 711,87

Исполнитель: Зубарева Е.В.