

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Блюхера 24
Год постройки	1 977
Общая площадь, кв.м	4 658,6
Количество квартир	99
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	3 501 490,33
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 193 705,16
Начислено населению по услуге "содержание"	1 349 567,84
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 359 213,47
Прочие доходы по нежилым помещениям	405 636,21
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
Сумма задолженности	344 861,60
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	244 759,23
1.1 Набор работ и текущий ремонт	147 437,2
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	134 467,79
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	12 969,41
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	34 996,97
1.3 Аварийное обслуживание	62 325,06
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	549 120,77
2.1 Услуги сторонних орг-ций	161 504,87
- Изменение в проектной документации	10 000
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	105 053,8
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 864,6
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	9 800
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	7 567,56
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 200
- Техническое обслуживание ВДГО	7 618,91
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	8 400
2.2. Услуги жилищных предприятий	387 615,9
- Расходы по уборке придомовой территории	205 317,94
- Обслуживание мусоропровода	182 297,96
3. Прочие расходы	399 825,16
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	82 872,03
3.2 Услуги по ЕРКЦ	19 707,18
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 681,66
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	14 129,76
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 895,76
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	297 245,95
ИТОГО:	568 027,61
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	3 724 656,3

Исполнитель: Зубарева Е.В.