Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Свободы 51 2**
Год постройки	**1 961**
Общая площадь, кв.м	**976,4**
Количество квартир	**24**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-296 422,5**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**382 987,56**
Начислено населению по услуге "содержание"	**177 374,16**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**147 880,86**
Процент оплаты	**83,37**
Сумма задолженности	**29 493,3**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**1 510,08**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**66 333,9**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	52 304,93
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	37 215,01
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	813,88
- Очистка кровли от снега и мусора	14 276,04
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	4 384,91
1.3 Аварийное обслуживание	9 644,06
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**269 705,55**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	201 094,2
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	118,61
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 447,52
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	3 048,14
- Ремонт вент.каналов	163 407,93
- Очистка территории от снега	17 600
2.2.Услуги жилищных предприятий	68 611,35
- Расходы по уборке придомовой территории	68 611,35
3. Прочие расходы	**46 948,11**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	4 046,92
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 187,03
- Услуги по регистрационному учету граждан	185,98
- Услуги по выдаче справок гражданам	480,7
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 520,35
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	39 714,16
ИТОГО:	**-204 103,32**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-500 525,82**