

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Льва Толстого 18
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	1 219,9
Количество квартир	30
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-411 028,39
Фактическая стоимость содержания жилого дома	315 067,97
Начислено населению по услуге "содержание"	254 966,04
Поступило денежных средств от населения, с НДС	219 570,86
Сумма задолженности	35 395,18
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 510,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	60 427,93
1.1 Набор работ и текущий ремонт	33 985,16
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	2 206,51
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 040,28
- Содержание кровли	19 470,44
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	201,28
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	11 066,65
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	13 011,61
1.3 Аварийное обслуживание	13 431,16
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	192 429,64
2.1 Услуги сторонних орг-ций	138 711,32
- Ремонт лестничной клетки (Н)	126 022,02
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 194,72
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 802,8
- Техническое обслуживание ВДГО	4 691,78
2.2. Услуги жилищных предприятий	53 718,32
- Расходы по уборке придомовой территории	53 718,32
3. Прочие расходы	62 210,4
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	818,97
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5 234,47
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 194,04
- Услуги по выдаче справок гражданам	631,95
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 408,48
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	56 156,96
ИТОГО:	-58 591,85
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-469 620,24

Исполнитель: Зубарева Е.В.