

## Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Кремлевская 53 1</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 970</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 864,8</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>64</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>155 191,67</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>632 723,89</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>460 357,84</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>426 533,34</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>92,65</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>33 824,5</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>168 363,36</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>1 510,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>234 384,36</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	123 332,56
- Прочистка канализационных труб	28 611,84
- Очистка кровли от снега и мусора	35 346,95
- Ремонт кровли	8 455,08
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	50 918,69
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	92 285,76
1.3 Аварийное обслуживание	18 766,04
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>194 247,1</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	24 526,93
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 078,72
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	6 711,84
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 700,23
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	2 288,13
- Техническое обслуживание ВДГО	8 748,01
2.2. Услуги жилищных предприятий	169 720,17
- Расходы по уборке придомовой территории	157 737,96
- Сверхплановый объём	11 982,21
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>204 092,43</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	134 969,52
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 203,33
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 400,26
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 296,55
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 506,52
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	59 919,58
<b>ИТОГО:</b>	<b>-2 492,61</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>152 699,06</b>

Исполнитель: Осипова О.В.