

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	40 лет Октября 7
Год постройки	1 975
Общая площадь, кв.м	4 686,9
Количество квартир	99
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	1 595 260,56
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 093 242,95
Начислено населению по услуге "содержание"	986 772,84
Поступило денежных средств от населения, с НДС	946 214,93
Процент оплаты	95,89
Сумма задолженности	40 557,91
Прочие доходы по нежилым помещениям	204 982,76
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 857,66
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	324 928,12
1.1 Набор работ и текущий ремонт	227 944,48
- Прочистка канализационных труб	37 745,09
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	13 822,6
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	176 376,79
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	62 664,79
1.3 Аварийное обслуживание	34 318,85
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	477 765,62
2.1 Услуги сторонних орг-ций	174 450,24
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 600,04
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 121,2
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	1 118,64
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 200
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 405,8
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	6 360
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	20 525,68
- Техническое обслуживание ВДГО	5 469,5
- Техническое обслуживание повысительных насосов	6 649,38
2.2.Услуги жилищных предприятий	303 315,38
- Обслуживание мусоропровода	133 058,42
- Расходы по уборке придомовой территории	170 256,96
3. Прочие расходы	290 549,21
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	115 008,18
3.2 Услуги по ЕРКЦ	16 617,18
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 765,97
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 251,39
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	11 599,82
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	158 923,85
ИТОГО:	103 370,31
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	1 698 630,87

Исполнитель: Осипова О.В.