Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кремлевская 53 1**
Год постройки	**1 970**
Общая площадь, кв.м	**2 864,8**
Количество квартир	**64**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	**154 529,54**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**549 377,84**
Начислено населению по услуге "содержание"	**477 198,7**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**435 283,18**
Процент оплаты	**91,22**
Сумма задолженности	**41 915,52**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**204 120,53**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**3 340,56**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**209 945,14**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	126 332,2
- Прочистка канализационных труб	28 925,66
- Очистка кровли от снега и мусора	28 738,52
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	68 668,02
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	59 876,26
1.3 Аварийное обслуживание	23 736,68
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**120 287,49**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	22 101,94
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 078,72
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	1 118,64
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 494,66
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	4 484,24
2.2.Услуги жилищных предприятий	98 185,55
- Расходы по уборке придомовой территории	98 185,55
3. Прочие расходы	**219 145,21**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	131 986,79
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 303,59
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 506,52
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 290,42
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 506,65
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	76 854,83
ИТОГО:	**135 281,95**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**289 811,49**

Исполнитель: Осипова О.В.