

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Ульяновых 43</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 939</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>592,8</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>10</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-382 693,78</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>138 334,33</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>115 027,02</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>108 858,63</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>17 233,09</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>46 384,59</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	31 390,3
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	1 039,56
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	497,35
- Содержание кровли	2 347,83
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	97,81
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	27 407,75
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	8 467,56
1.3 Аварийное обслуживание	6 526,73
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>63 972,4</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	29 540,66
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 223,15
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	764,4
- Техническое обслуживание ВДГО	1 829,87
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка территории от снега	8 400
- Очистка кровли от наледи и сосулек	3 323,24
2.2. Услуги жилищных предприятий	34 431,74
- Расходы по уборке придомовой территории	34 431,74
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>27 977,34</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	397,97
3.2 Услуги по ЕРКЦ	2 244,36
- Услуги по выдаче справок гражданам	63,2
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 982,16
- Услуги по регистрационному учету граждан	199
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	25 335,01
<b>ИТОГО:</b>	<b>-23 307,31</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-423 234,18</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.