

## Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Дмитрия Донского 34</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 995</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>3 602,2</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>106</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>4 981 197,95</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>2 527 730,49</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>2 633 174,28</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>2 521 633,52</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>95,76</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>111 540,76</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>40 162,08</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>3 020,16</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>396 047,2</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	226 136,69
- Установка почтовых ящиков	4 481,23
- Очистка кровли от снега и мусора	10 012,37
- Ремонт кровли	89 595,86
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	85 172,98
- Прочистка канализационных труб	36 874,25
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	134 896,69
1.3 Аварийное обслуживание	35 013,82
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>1 364 574,48</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	483 817,2
- Авто услуги	14 800
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	235 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	7 785,86
- Обследование технического состояния (Н)	45 000
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	27 946
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 042,82
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Ремонт межпанельных швов(Н)	141 890
2.2.Услуги жилищных предприятий	880 757,28
- Сверхплановый объём	14 627,16
- Расходы по уборке лестничных клеток	226 817,4
- Расходы по уборке придомовой территории	241 911,42
- Обслуживание мусоропровода	397 401,3
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>767 108,81</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	387 730
3.2 Услуги по ЕРКЦ	36 648,24
- Услуги по регистрационному учету граждан	8 038,55
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	22 569,36
- Услуги по выдаче справок гражданам	6 040,33
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	342 730,57
<b>ИТОГО:</b>	<b>148 626,03</b>

<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>5 129 823,98</b>
---	---------------------

Исполнитель: Осипова О.В.