

## Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Пекинская 17 а</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 972</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 555,2</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>60</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>-992 169,51</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>690 036,32</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>402 783,89</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>377 493,15</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>93,72</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>25 290,74</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>1 510,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>260 045,16</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	167 733,81
- Очистка кровли от снега и мусора	13 694,75
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/плоч., конт/пл.	1 761,49
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	88 135,3
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	42 632,68
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	21 509,59
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	82 974,68
1.3 Аварийное обслуживание	9 336,67
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>136 770,72</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	80 385,36
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	8 372,32
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	6 711,84
- Обслуживание экобоксов (Н)	30 798
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 468,96
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 800
- Техническое обслуживание ВДГО	8 081,72
2.2. Услуги жилищных предприятий	56 385,36
- Расходы по уборке придомовой территории	56 385,36
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>293 220,44</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	231 638,71
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 155,9
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 296,54
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 674,82
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 184,54
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	52 425,83
<b>ИТОГО:</b>	<b>-285 742,35</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>-1 277 911,86</b>

Исполнитель: Осипова О.В.