

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

| Краткая характеристика МКД | |
|---|----------------------------|
| Адрес | Уфимское шоссе 25 3 |
| Год постройки | 1 987 |
| Общая площадь, кв.м | 7 515,5 |
| Количество квартир | 144 |
| Статьи доходов | Сумма |
| Остаток денежных средств на 01.01.2023г. | 688 951,35 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 1 425 401,47 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 1 962 680,04 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 2 017 214,43 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 6 528,72 |
| Прочие доходы | |
| Сумма задолженности | 236 989,57 |
| 1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч. | 246 569,94 |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт | 96 963,95 |
| - Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь | 952,45 |
| - Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры | 81 499,77 |
| - Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО | 14 511,73 |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы | 66 860,28 |
| 1.3 Аварийное обслуживание | 82 745,71 |
| 2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор | 650 139,74 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 335 250,81 |
| - Изменение в проектной документации | 10 000 |
| - Комплексное обслуживание лифтов (Н) | 210 399,84 |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н) | 10 513,34 |
| - Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н) | 19 600 |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 11 007,36 |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н) | 9 200 |
| - Техническое обслуживание ВДГО | 17 008,19 |
| - Ремонт межпанельных швов(Н) | 27 595,28 |
| - Электромонтажные работы | 1 026,8 |
| - Очистка территории от снега | 10 500 |
| - Диспетчеризация коммерческих приборов учета | 8 400 |
| 2.2.Услуги жилищных предприятий | 314 888,93 |
| - Расходы по уборке придомовой территории | 158 898,44 |
| - Обслуживание мусоропровода | 155 990,49 |
| 3. Прочие расходы | 528 691,79 |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ | 70 467,1 |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ | 25 939,13 |
| - Услуги по выдаче справок гражданам | 2 812,05 |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей | 16 360,8 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 6 766,28 |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом | 432 285,56 |
| ИТОГО: | 543 807,29 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2024г. | 995 769,07 |

Исполнитель: Зубарева Е.В.