

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кулибина 40 1
Год постройки	2 004
Общая площадь, кв.м	2 068,8
Количество квартир	48
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	86 876,55
Фактическая стоимость содержания жилого дома	786 036,12
Начислено населению по услуге "содержание"	503 524,01
Поступило денежных средств от населения, с НДС	476 793,43
Процент оплаты	94,69
Сумма задолженности	26 730,58
Прочие доходы по нежилым помещениям	168 675,93
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	215 379,58
1.1 Набор работ и текущий ремонт	162 049,57
- Очистка кровли от снега и мусора	7 002
- Ремонт кровли	124 306,33
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	6 162,89
- Прочистка канализационных труб	24 578,35
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	35 906,83
1.3 Аварийное обслуживание	17 423,18
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	386 054,43
2.1 Услуги сторонних орг-ций	181 889,86
- Ремонт и поверка приборов	18 600
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	58 800
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	447,28
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	4 100
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 695,94
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	64 725,62
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	28 725,68
- Техническое обслуживание ВДГО	4 795,34
2.2.Услуги жилищных предприятий	204 164,57
- Расходы по уборке лестничных клеток	71 321,98
- Расходы по уборке придомовой территории	71 855,87
- Обслуживание мусоропровода	60 986,72
3. Прочие расходы	184 602,11
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	96 523,62
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 983,86
- Услуги по регистрационному учету граждан	950,8
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 153,14
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 879,92
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	81 094,63
ИТОГО:	-108 985,54
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-22 108,99

Исполнитель: Осипова О.В.