

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 189
Год постройки	1 950
Общая площадь, кв.м	820
Количество квартир	14
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-772 076,26
Фактическая стоимость содержания жилого дома	242 978,98
Начислено населению по услуге "содержание"	144 574,56
Поступило денежных средств от населения, с НДС	86 119,24
Прочие доходы по нежилым помещениям	197 821,52
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 510,08
Прочие доходы	
Сумма задолженности	470 886,52
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	106 811,3
1.1 Набор работ и текущий ремонт	89 981,24
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	2 167,09
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	2 717,94
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 562,24
- Прочистка канализационных труб	9 157
- Содержание кровли	557,84
- Ремонт и окраска детского и спорт.оборудования, элем.внешн.благ-ва	5 413
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	28 389,13
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	40 017
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	503,27
1.3 Аварийное обслуживание	16 326,79
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	98 433,36
2.1 Услуги сторонних орг-ций	50 401,43
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 529,64
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 070,16
- Техническое обслуживание ВДГО	1 106,95
- Прочистка канализационного выхода	5 506,68
- Очистка кровли от наледи и сосулек	38 188
2.2.Услуги жилищных предприятий	48 031,93
- Расходы по уборке придомовой территории	48 031,93
3. Прочие расходы	37 734,32
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	326,44
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5 564,94
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 228,48
- Услуги по регистрационному учету граждан	199
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 137,46
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	31 842,94
ИТОГО:	100 927,18
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-1 142 035,60

Исполнитель: Зубарева Е.В.