Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 36 а
Год постройки	1 939
Общая площадь, кв.м	2 882,9
Количество квартир	41
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-271 889,01
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 092 510,45
Начислено населению по услуге "содержание"	515 158,98
Поступило денежных средств от населения, с НДС	496 114,49
Процент оплаты	96,3
Сумма задолженности	19 044,49
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 100
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	819 321,9
1.1 Набор работ и текущий ремонт	754 660,08
- Очистка кровли от снега и мусора	49 552,20
- Ремонт и окраска детского и спорт.оборудования, элем.внешн.благ-ва	677,24
- Кронирование деревьев	680 045,75
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/площ., конт/пл.	1 469,55
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	22 915,34
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	54 125,86
1.3 Аварийное обслуживание	10 535,96
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	142 410,66
2.1 Услуги сторонних орг-ций	25 364,43
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 795,00
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	6 711,84
- Обслуживание экобоксов (Н)	1 135,83
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	790,15
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	3 779,09
2.2. Услуги жилищных предприятий	117 046,23
- Расходы по уборке придомовой территории	117 046,23
3. Прочие расходы	130 777,89
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	53 661,78
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 237,65
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 043,37
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 292,68
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 901,60
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	67 878,46
ИТОГО:	-572 251,47
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-844 140,48

Исполнитель: Осипова О.В.