

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Вологодская 68
Год постройки	1 992
Общая площадь, кв.м	8 515,3
Количество квартир	159
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	3 712 704,38
Фактическая стоимость содержания жилого дома	2 248 504,13
Начислено населению по услуге "содержание"	2 588 362,18
Поступило денежных средств от населения, с НДС	2 413 422,1
Процент оплаты	93,24
Сумма задолженности	174 940,08
Прочие доходы по нежилым помещениям	222 684,57
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 447
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	363 679,46
1.1 Набор работ и текущий ремонт	222 231,48
- Очистка кровли от снега и мусора	13 103,96
- Ремонт и окраска детского и спорт.оборудования, элем.внешн.благ-ва	41 722,57
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	114 469,99
- Прочистка канализационных труб	52 934,96
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	95 202,83
1.3 Аварийное обслуживание	46 245,15
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	1 061 342,12
2.1 Услуги сторонних орг-ций	333 162,57
- Работы по замене блока питания	1 300
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	235 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	11 427,84
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	55 892
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	9 192,74
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	10 997,47
2.2.Услуги жилищных предприятий	728 179,55
- Обслуживание мусоропровода	306 114,41
- Сверхплановый объем	30 891,9
- Расходы по уборке придомовой территории	264 566,4
- Расходы по уборке лестничных клеток	126 606,84
3. Прочие расходы	823 482,55
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	458 786
3.2 Услуги по ЕРКЦ	27 798,66
- Услуги по регистрационному учету граждан	6 655,56
- Услуги по выдаче справок гражданам	4 063,5
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	17 079,6
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	336 897,89
ИТОГО:	565 989,62
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	4 278 694

Исполнитель: Осипова О.В.