Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Калинина 61**
Год постройки	**1 954**
Общая площадь, кв.м	**1 468,9**
Количество квартир	**24**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	**97 251,25**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**245 972,72**
Начислено населению по услуге "содержание"	**240 759,64**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**201 495,78**
Процент оплаты	**83,69**
Сумма задолженности	**39 263,86**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**3 020,16**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**84 817,27**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	52 100,35
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	24 712,76
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	4 448,8
- Очистка кровли от снега и мусора	22 938,79
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	22 345,26
1.3 Аварийное обслуживание	10 371,66
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**64 540,2**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	4 041,34
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 195,04
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 387,61
- Техническое обслуживание ВДГО	458,69
2.2.Услуги жилищных предприятий	60 498,86
- Расходы по уборке придомовой территории	60 498,86
3. Прочие расходы	**96 615,25**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	59 014,08
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 264,21
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 558,24
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 074,47
- Услуги по выдаче справок гражданам	631,5
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	31 336,96
ИТОГО:	**-2 192,92**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	**95 058,33**

Исполнитель: Осипова О.В.