

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 106
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	1 224,4
Количество квартир	31
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-672 266,12
Фактическая стоимость содержания жилого дома	454 266,56
Начислено населению по услуге "содержание"	229 547,53
Поступило денежных средств от населения, с НДС	251 280,89
Прочие доходы по нежилым помещениям	13 029,72
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
Сумма задолженности	55 200,25
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	197 601,89
1.1 Набор работ и текущий ремонт	136 219,03
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	3 349,18
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 036,53
- Устройство водомерного узла	3 796,79
- Ремонт кровли	37 645,8
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	63 892,97
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	26 497,76
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	27 748,22
1.3 Аварийное обслуживание	33 634,64
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	199 768,67
2.1 Услуги сторонних орг-ций	32 052,43
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	750,88
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 369,64
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	3 378,57
- Прочистка канализационного выхода	2 753,34
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	167 716,24
- Расходы по уборке придомовой территории	167 716,24
3. Прочие расходы	56 896
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 337,54
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 298,41
- Услуги по выдаче справок гражданам	347,56
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 691,57
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	50 558,46
ИТОГО:	-206 838,67
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-934 305,04

Исполнитель: Зубарева Е.В.