

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Александра Невского 25
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	1 560,7
Количество квартир	27
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-347 069,5
Фактическая стоимость содержания жилого дома	242 878,63
Начислено населению по услуге "содержание"	235 116,74
Поступило денежных средств от населения, с НДС	204 820,4
Процент оплаты	87,11
Сумма задолженности	30 296,34
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 510,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	84 534,37
1.1 Набор работ и текущий ремонт	54 085,24
- Ремонт кровли	1 434,6
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	4 448,8
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	18 603,13
- Очистка кровли от снега и мусора	29 598,71
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	23 741,75
1.3 Аварийное обслуживание	6 707,38
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	64 616,15
2.1 Услуги сторонних орг-ций	12 122,01
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 809,56
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 561,02
- Техническое обслуживание ВДГО	3 751,43
2.2.Услуги жилищных предприятий	52 494,14
- Расходы по уборке придомовой территории	52 494,14
3. Прочие расходы	93 728,11
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	55 827,32
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 298,3
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 988,03
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 345,35
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 964,92
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	30 602,49
ИТОГО:	-6 251,81
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-353 321,31

Исполнитель: Осипова О.В.