

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 104
Год постройки	1 956
Общая площадь, кв.м	1 664,6
Количество квартир	30
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	104 874,79
Фактическая стоимость содержания жилого дома	630 780,83
Начислено населению по услуге "содержание"	311 681,4
Поступило денежных средств от населения, с НДС	301 621,38
Процент оплаты	96,77
Сумма задолженности	10 060,02
Прочие доходы по нежилым помещениям	82 941,67
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 020,16
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	405 069,18
1.1 Набор работ и текущий ремонт	346 080,13
- Очистка кровли от снега и мусора	73 199,3
- Ремонт кровли	47 273,45
- Замена радиаторов	46 530,77
- Прочистка канализационных труб	3 600,02
- Ремонт и заполнение дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	9 152,39
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	30 402,52
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	90 225,26
- Ремонт ливневой канализации	33 807,66
- Прочие	11 888,76
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	47 220,18
1.3 Аварийное обслуживание	11 768,87
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	129 764
2.1 Услуги сторонних орг-ций	83 618,64
- Ремонт дверей в подвале	19 727,53
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 782,87
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 156,3
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	3 025,58
- Электромонтажные работы	47 000,68
2.2. Услуги жилищных предприятий	46 145,36
- Расходы по уборке придомовой территории	46 145,36
3. Прочие расходы	95 947,65
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	39 841,82
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5 908,25
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 180,61
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 863,28
- Услуги по регистрационному учету граждан	864,36
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	50 197,58
ИТОГО:	-233 137,6
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-128 262,81

Исполнитель: Осипова О.В.