

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Калинина 18
Год постройки	1 953
Общая площадь, кв.м	2 095,7
Количество квартир	26
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-46 364,7
Фактическая стоимость содержания жилого дома	395 702,39
Начислено населению по услуге "содержание"	503 452,92
Поступило денежных средств от населения, с НДС	449 935,85
Сумма задолженности	53 517,07
Прочие доходы по нежилым помещениям	59 452,2
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	114 873,16
1.1 Набор работ и текущий ремонт	75 544,66
- Содержание кровли	14 436,6
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	51 791,54
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 860,17
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 082,78
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	382,92
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	2 990,65
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	13 777,53
1.3 Аварийное обслуживание	25 550,97
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	162 800,18
2.1 Услуги сторонних орг-ций	83 693
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	8 400
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 910,52
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 987,44
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 200
- Техническое обслуживание ВДГО	2 675,34
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	28 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	22 395,27
- Ремонт и покраска узла ИТП	5 124,43
2.2.Услуги жилищных предприятий	79 107,18
- Расходы по уборке придомовой территории	79 107,18
3. Прочие расходы	118 029,05
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	1 557,97
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5 584,22
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 576,44
- Услуги по регистрационному учету граждан	597,01
- Услуги по выдаче справок гражданам	410,77
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	110 886,86
ИТОГО:	172 053,37
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	125 688,67

Исполнитель: Зубарева Е.В.