

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Интернациональная 23
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	2 011
Количество квартир	48
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-559,64
Фактическая стоимость содержания жилого дома	527 990,01
Начислено населению по услуге "содержание"	342 915,72
Поступило денежных средств от населения, с НДС	314 671,54
Процент оплаты	91,76
Сумма задолженности	28 244,18
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 447
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	309 327,56
1.1 Набор работ и текущий ремонт	252 331,35
- Ремонт машинного помещения и узлов управления	33 527,66
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	22 871,98
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	164 761,9
- Очистка кровли от снега и мусора	31 169,81
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	44 602,01
1.3 Аварийное обслуживание	12 394,2
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	63 933,92
2.1 Услуги сторонних орг-ций	15 906,82
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 241,5
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	1 118,64
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 621
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
2.2. Услуги жилищных предприятий	48 027,1
- Расходы по уборке придомовой территории	48 027,1
3. Прочие расходы	154 728,53
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	91 549,55
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 950,98
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 879,92
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 247,37
- Услуги по выдаче справок гражданам	823,69
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	55 228,00
ИТОГО:	-181 627,29
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-182 186,93

Исполнитель: Осипова О.В.