

## Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Ладыгина 23</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 955</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>613,8</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>11</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2022г.</b>	<b>5 206,13</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>195 043,79</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>111 441,48</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>83 872,05</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>75,26</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>27 569,43</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>14 949,58</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>1 510,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>63 117,13</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	44 876,03
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	35 869,4
- Очистка кровли от снега и мусора	5 961,6
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	1 058,3
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	416,35
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 570,38
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	9 858,73
1.3 Аварийное обслуживание	8 382,37
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>97 054,45</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	30 606,59
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	500,16
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	777,48
- Техническое обслуживание ВДГО	1 923,95
- Очистка кровли от наледи и сосулек	27 405
2.2. Услуги жилищных предприятий	66 447,86
- Расходы по уборке придомовой территории	66 447,86
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>34 872,21</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	6 761,03
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 159,38
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 360,41
- Услуги по регистрационному учету граждан	398,01
- Услуги по выдаче справок гражданам	400,96
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	24 951,80
<b>ИТОГО:</b>	<b>-67 142,65</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-61 936,52</b>