

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 158
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	11 099,6
Количество квартир	253
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	1 962 421,02
Фактическая стоимость содержания жилого дома	2 654 455,1
Начислено населению по услуге "содержание"	2 295 559,73
Поступило денежных средств от населения, с НДС	2 189 407,18
Процент оплаты	95,38
Сумма задолженности	106 152,55
Прочие доходы по нежилым помещениям	351 569,16
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	8 715
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	634 243,94
1.1 Набор работ и текущий ремонт	282 752,97
- Прочистка канализационных труб	112 429,33
- Очистка кровли от снега и мусора	26 649,94
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	143 673,70
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	290 170,79
1.3 Аварийное обслуживание	61 320,18
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	1 382 586,97
2.1 Услуги сторонних орг-ций	390 270,9
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	284 000,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	7 221,43
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	33 559,20
- Обслуживание экобоксов (Н)	6 186,33
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	20 950,00
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	14 627,46
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	14 573,96
2.2. Услуги жилищных предприятий	992 316,07
- Обслуживание мусоропровода	331 682,11
- Расходы по уборке придомовой территории	660 633,96
3. Прочие расходы	637 624,19
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	283 691,53
3.2 Услуги по ЕРКЦ	51 464,75
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	37 316,70
- Услуги по выдаче справок гражданам	4 640,08
- Услуги по регистрационному учету граждан	9 507,97
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	302 467,91
ИТОГО:	1 388,79
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	1 963 809,81

Исполнитель: Осипова О.В.