

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Российская 40</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 956</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>1 376,4</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>18</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-603 835,1</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>375 609,14</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>242 041,08</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>196 739,3</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>1 510,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>598 805,38</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>144 329,08</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	60 788,34
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	3 459,6
- Прочистка канализационных труб	1 528,12
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	48 528,06
- Смена труб канализации	7 272,56
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	63 021,62
1.3 Аварийное обслуживание	20 519,12
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>157 950,09</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	29 004,28
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	958,34
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 375,92
- Техническое обслуживание ВДГО	2 170,28
- Прочистка канализационного выхода	8 239,78
- Электромонтажные работы	16 259,96
2.2. Услуги жилищных предприятий	128 945,81
- Расходы по уборке придомовой территории	128 945,81
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>73 329,97</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	12 905,43
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 114,34
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 172,84
- Услуги по регистрационному учету граждан	298,5
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 643
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	53 310,20
<b>ИТОГО:</b>	<b>-132 057,98</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-1 334 698,46</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.