

## Отчет по использованию денежных средств

20.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Российская 52</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 959</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>621</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>12</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	<b>-521 496,40</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>166 977,85</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>94 510,13</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>105 082,74</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>111,19</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>-10 572,61</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>98 928,55</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	82 748,62
- Прочистка канализационных труб	25 274,86
- Очистка кровли от снега и мусора	6 426,84
- Ремонт кровли	34 732,02
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	14 901,26
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	1 413,64
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	13 910,79
1.3 Аварийное обслуживание	2 269,14
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>37 363,46</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	3 799,11
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 625,40
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	693,78
- Техническое обслуживание ВДГО	479,93
2.2. Услуги жилищных предприятий	33 564,35
- Расходы по уборке придомовой территории	33 564,35
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>30 685,84</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	15 379,00
3.2 Услуги по ЕРКЦ	2 837,76
- Услуги по выдаче справок гражданам	631,49
- Услуги по регистрационному учету граждан	432,19
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 774,08
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	12 469,08
<b>ИТОГО:</b>	<b>-72 467,72</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>-593 964,12</b>

Исполнитель: Осипова О.В.