

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

| Краткая характеристика МКД | |
|---|---------------------|
| Адрес | Ульяновых 36 |
| Год постройки | 1 952 |
| Общая площадь, кв.м | 1 858,5 |
| Количество квартир | 27 |
| Статьи доходов | Сумма |
| Остаток денежных средств на 01.01.2023г. | 458 927,19 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 497 328,73 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 416 824,38 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 421 097,71 |
| Сумма задолженности | -4 273,33 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | 190 522,15 |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 4 850,64 |
| Прочие доходы | |
| 1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч. | 94 054,49 |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт | 32 211,93 |
| - Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома | 4 549,53 |
| - Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь | 2 149,65 |
| - Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок | 4 881,84 |
| - Содержание кровли | 20 189,07 |
| - Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы | 441,84 |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы | 32 359,98 |
| 1.3 Аварийное обслуживание | 29 482,58 |
| 2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории | 258 664,68 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 105 067,24 |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н) | 4 248,4 |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 2 063,88 |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н) | 4 600 |
| - Техническое обслуживание ВДГО | 3 587,17 |
| - Прочистка канализационного выхода | 33 260,02 |
| - Госпроверка приборов учета тепловой энергии | 14 000 |
| - Очистка территории от снега | 6 300 |
| - Очистка кровли от наледи и сосулек | 27 683,34 |
| - Ремонт и покраска узла ИТП | 5 124,43 |
| - Диспетчеризация коммерческих приборов учета | 4 200 |
| 2.2. Услуги жилищных предприятий | 153 597,44 |
| - Расходы по уборке придомовой территории | 153 597,44 |
| 3. Прочие расходы | 144 609,56 |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ | 26 797,71 |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ | 6 005,16 |
| - Услуги по выдаче справок гражданам | 473,94 |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей | 3 740,16 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 1 791,06 |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом | 111 806,69 |
| ИТОГО: | 114 868,44 |

| | |
|---|-------------------|
| Остаток денежных средств на 01.01.2024г. | 573 795,63 |
|---|-------------------|

Исполнитель: Зубарева Е.В.