

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Ульяновых 36
Год постройки	1 952
Общая площадь, кв.м	1 858,5
Количество квартир	27
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	458 927,19
Фактическая стоимость содержания жилого дома	497 328,73
Начислено населению по услуге "содержание"	416 824,38
Поступило денежных средств от населения, с НДС	421 097,71
Сумма задолженности	-4 273,33
Прочие доходы по нежилым помещениям	190 522,15
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	94 054,49
1.1 Набор работ и текущий ремонт	32 211,93
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 549,53
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	2 149,65
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	4 881,84
- Содержание кровли	20 189,07
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	441,84
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	32 359,98
1.3 Аварийное обслуживание	29 482,58
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	258 664,68
2.1 Услуги сторонних орг-ций	105 067,24
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 248,4
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 063,88
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	3 587,17
- Прочистка канализационного выхода	33 260,02
- Госпроверка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка территории от снега	6 300
- Очистка кровли от наледи и сосулек	27 683,34
- Ремонт и покраска узла ИТП	5 124,43
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	153 597,44
- Расходы по уборке придомовой территории	153 597,44
3. Прочие расходы	144 609,56
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	26 797,71
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 005,16
- Услуги по выдаче справок гражданам	473,94
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 740,16
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 791,06
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	111 806,69
ИТОГО:	114 868,44

Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	573 795,63
---	-------------------

Исполнитель: Зубарева Е.В.