

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Свободы 37
Год постройки	1 954
Общая площадь, кв.м	543,7
Количество квартир	27
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-162 595,97
Фактическая стоимость содержания жилого дома	145 745,91
Начислено населению по услуге "содержание"	131 307,32
Поступило денежных средств от населения, с НДС	121 442,2
Процент оплаты	92,49
Сумма задолженности	9 865,12
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	49 966,76
1.1 Набор работ и текущий ремонт	38 011,65
- Подготовка к зиме, остекление, установка пружин	1 542,47
- Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	15 290,23
- Очистка кровли от снега и мусора	15 345,58
- Аренда спецтехники	2 162,16
- Замена радиаторов	3 671,21
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	9 968,52
1.3 Аварийное обслуживание	1 986,59
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	58 789,68
2.1 Услуги сторонних орг-ций	4 830,26
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	581,57
- Обслуживание экокбокс (Н)	1 155,33
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 561,02
- Техническое обслуживание ВДГО	1 532,34
2.2. Услуги жилищных предприятий	53 959,42
- Расходы по уборке придомовой территории	53 959,42
3. Прочие расходы	36 989,47
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	13 829,31
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5 858,82
- Услуги по регистрационному учету граждан	864,37
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 043,33
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 951,12
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	17 301,34
ИТОГО:	-14 438,59
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-177 034,56

Исполнитель: Осипова О.В.