

## Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Проспект Октября 146 1</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 960</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>1 047,3</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>26</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>-388 431,86</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>263 353,14</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>136 148,62</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>158 063,4</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>116,1</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>-21 914,78</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>88 833,39</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>5 277,48</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>143 604,56</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	111 581,26
- Прочие	46 476,36
- Очистка кровли от снега и мусора	16 165,56
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	48 939,34
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	23 016,57
1.3 Аварийное обслуживание	9 006,73
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>70 261,13</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	31 614,02
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 161
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	1 118,64
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 908,7
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 500
2.2. Услуги жилищных предприятий	38 647,11
- Сверхплановый объём	1 018,91
- Расходы по уборке придомовой территории	37 628,2
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>49 487,45</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	23 640,68
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 919,47
- Услуги по регистрационному учету граждан	864,38
- Услуги по выдаче справок гражданам	411,85
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 643,24
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	21 927,30
<b>ИТОГО:</b>	<b>-33 093,65</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2022г.</b>	<b>-421 525,51</b>

Исполнитель: Осипова О.В.